



Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee  
Chlyne Twann 20 2513 Twann  
www.zuhauseambielensee.ch  
[info@zuhauseambielensee.ch](mailto:info@zuhauseambielensee.ch)

Twann-Tüscherz, im Dezember 2018

## Anmeldung für eine Alterswohnung im Engel Haus in Twann

Sehr geehrte Damen und Herren,

Wir freuen uns, dass Sie sich für eine Alterswohnung im Engel Haus in Twann interessieren.

Mit dem beiliegenden Formular können Sie sich für eine Wohnung anmelden. Die Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee wird Ihre Anmeldung gerne prüfen und Sie informieren, ob die von Ihnen gewünschte Wohnung verfügbar ist.

Gerne möchten wir Sie dann im Rahmen eines persönlichen Gesprächs näher kennenlernen und uns auch Ihnen vorstellen.

Die Miete einer Wohnung setzt den Beitritt zur Genossenschaft sowie die Zeichnung des notwendigen Pflichtanteilscheinkapitals gemäss Statuten Art. 10 voraus. Dieses richtet sich nach Grösse und Lage der Wohnung und variiert von CHF 22'000.-- bis 45'000.--. Nach Beendigung des Mietverhältnisses wird das Pflichtanteilscheinkapital wieder zurückbezahlt.

Grundsätzlich können sich auch auswärtige Personen für eine Wohnung anmelden. Bei allfälligem Nachfrageüberhang kommen folgende Auswahlkriterien im Rahmen eines Punktesystems zur Anwendung:

1. In der Regel ab Alter 65
2. Zeitpunkt des Beitritts zur Genossenschaft
3. Einwohnerin/Einwohner von Alfermée bis Schafis
4. Auf ein möglichst rasches Wohnungsangebot angewiesen
5. Bei den grossen Wohnungen haben Ehepaare und Partnerschaften Vorrang
6. Kinder und/oder Geschwister leben in der Region

Auskunft erteilt Ihnen gerne Frau Anita Baumgartner unter Tel. 032 315 13 27

Mit freundlichen Grüssen

**Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee**

Anita Baumgartner  
Ko-Präsidentin

Christa Stebler  
Sekretärin

Beilage: Anmeldeformular