

## **Bericht der Generalversammlung der Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee in Twann vom 13.5.2019**

### **Die Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee ist auf Expansionskurs**

Die Ko-Präsidentin Anita Baumgartner kann 29 GenossenschaftlerInnen zur Generalversammlung der Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee im Engel Haus in Twann begrüßen. Im Ende 2017 eröffneten Generationenhaus läuft alles rund, und alle Wohnungen sind vermietet. Die Wohnbaugenossenschaft steht auch finanziell auf soliden Beinen und kann auch im zweiten Betriebsjahr wiederum einen kleinen Gewinn verzeichnen.

In den öffentlichen Räumen des Engel Hauses finden regelmässige Veranstaltungen statt, die Jung und Alt ansprechen. Das vielfältige Angebot wird zur Freude des Vorstandes und den Organisatoren rege genutzt und sehr geschätzt. Das aktuelle Programm ist jeweils auf der Homepage verfügbar und wird neu auch auf Facebook publiziert. Julia Garcia aus Ligerz wird mit Applaus in den Vorstand gewählt und übernimmt die Funktion der Kommunikationsverantwortlichen. Nach ausführlichen Erläuterungen durch die Finanzverantwortliche Renate Scheidegger genehmigt die Versammlung einstimmig die Jahresrechnung 2018, den Revisorenbericht sowie das Budget 2019.

Anschliessend schreitet die Versammlung zum Traktandum «Genehmigung des Kaufs Kreuz Ligerz». Nachdem im 2015 ein Anlauf für den Kauf aufgrund mehrerer Gründe gescheitert ist, soll das Projekt dieses Mal zum Erfolg geführt werden. Ko-Präsidentin Gabrielle Wanzenried und Architektin Elisabeth Aellen erläutern im Detail die Ziele, Chancen und Risiken sowie die geplante Umsetzung des Projektes. Sorgfältige Vorabklärungen auf baulicher, finanzieller und steuerlicher Seite zeigen klar die Machbarkeit des Vorhabens auf. Die Hotelzimmer sollen in zehn hindernisfreie Wohnungen primär für ältere Personen umgenutzt, und das Restaurant mit Saal und Seegarten inkl. Bistro erhalten bleiben. Zur Realisierung des Projektes ist die Wohnbaugenossenschaft auf die Unterstützung der lokalen Bevölkerung sowie der Einwohnergemeinde Ligerz angewiesen. Wie der anwesende Gemeindepräsident von Ligerz Markus Widmer ausführt, steht der Gemeinderat Ligerz dem Projekt sehr positiv gegenüber, und an der nächsten Gemeindeversammlung vom 27. Juni 2019 soll die Bevölkerung im Rahmen einer Konsultativabstimmung zum Engagement der Gemeinde befragt werden. Vorgängig dazu findet eine Informationsveranstaltung in Ligerz statt. Die GenossenschaftlerInnen stimmten dem Kauf einstimmig zu und unterstützen damit dieses zukunftsweisende, aber gleichzeitig anspruchsvolle Projekt, welches für Ligerz eine Chance bedeutet.

Nach einem Ausblick auf die bevorstehenden kulturellen Events durch die Verantwortliche für Kultur und Generationen Bellinda Sigillò, wird die Versammlung von Anita Baumgartner geschlossen, und die GenossenschaftlerInnen geniessen zum gemütlichen Ausklang ein kleines Apéro.

Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee, Twann  
[www.zuhauseambielерsee.ch](http://www.zuhauseambielерsee.ch)

Für Rückfragen:  
Kommunikationsverantwortliche Julia Garcia  
[julia.garcia@bluewin.ch](mailto:julia.garcia@bluewin.ch) / 079 478 45 65

18.05.2019