



Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee

Chlyne Twann 20 2513 Twann

www.zuhauseambielensee.ch

**An die Einwohnerinnen und
Einwohner von**

**Ligerz, Twann-Tüscherz und
Schafis**

Twann-Tüscherz, Dezember 2019

Das Kreuz für Ligerz

Sehr geehrte EinwohnerInnen, liebe Seebützen

Sie werden sich fragen, weshalb die Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee erneut an Sie gelangt. Nun, in den letzten zwei Monaten hat sich Vieles getan.

Da ist zuerst der Entscheid des Vorstands, die Kreuz AG im Januar 2020 definitiv zu kaufen, damit mit der Geldmittelbeschaffung und der Pächtersuche die notwendigen Fortschritte erzielt werden können. Der Vorstand glaubt daran, dass das Projekt bewilligt wird. Sollte dies nicht der Fall sein, so ist er bereit, für seine Ideen und Vorstellungen zu kämpfen.

Als Zweites ist der Antrag des Gemeinderates Ligerz zur Unterstützung der Wohnbaugenossenschaft an der Gemeindeversammlung von Ligerz angenommen worden. Auch an dieser Stelle ein Dankeschön an alle, die sich dafür eingesetzt und uns unterstützt haben. Dazu ist noch anzumerken, dass der gesprochene Betrag die Gemeindekasse nicht belastet, erhält die Gemeinde Ligerz als Folge der geplanten Auflösung der Aktiengesellschaft durch die Wohnbaugenossenschaft doch einen ausserordentlichen Steuerertrag von ca. CHF 50'000.-.

Nun zu den Finanzen: Nicht schon wieder, möchte man da sagen! Aber im Unterschied zum Projekt Engel Haus, das während insgesamt rund sechs Jahren entstand und somit auch viel mehr Zeit für das Fundraising zur Verfügung stand, wird im Kreuz nach einer Umbauzeit von nur einem Jahr bereits 2021 mit dem Bezug der Wohnungen gerechnet! Das Restaurant samt Bistro am See soll sogar schon 2020 wieder in Betrieb genommen werden. Sie sehen, wir sind auf IHRE UNTERSTÜTZUNG JETZT angewiesen!

Unser erstes Flugblatt hat bereits Früchte getragen, jedoch noch nicht in dem Ausmass, wie wir uns das vorgestellt haben. Es sind bisher Anteilscheine im Wert von CHF 110'000.- gezeichnet worden. Hier ist noch zu präzisieren, dass das

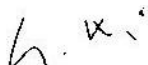
Anteilscheinkapital für fünf Jahre bei der Genossenschaft bleibt. Nach dieser Zeit kann es auf Ende des Kalenderjahres gekündigt werden. Das bedeutet aber keineswegs, dass wir uns nicht glücklich schätzen, auf langjährige Genossenschaftsmitglieder zählen zu dürfen. Das Genossenschaftskapital wird gemäss dem jährlichen Beschluss der Generalversammlung übrigens auch verzinst. Bis anhin betrug der Zinssatz 0,5 %. Eines von mehreren Kriterien für die Miete einer Wohnung ist übrigens der Zeitpunkt des Beitrittes zur Wohnbaugenossenschaft. Auch Darlehen für mindestens zwei Jahre können zu einem Zinssatz von 1 % p.a. gezeichnet werden. Bei welcher Bank gibt es solche Konditionen?!

Als neues Fundraisingprojekt möchten wir Ihnen das Sponsoring einer Zaunlatte entlang dem Kreuzgarten vorstellen (siehe Beilage). An alle Ligerz-Fans: Zögern Sie nicht, sponsern Sie eine Zaunlatte am Strandweg beim Seebistro. Machen Sie sich, Ihrer Familie oder einer geschätzten Person ein Weihnachtsgeschenk; und tun Sie gleichzeitig etwas Gutes für die Gemeinschaft!

Wir appellieren noch einmal an Ihre Solidarität. Helfen Sie uns, dieses einmalige Projekt für die Einwohnerinnen und Einwohner der Dörfer am nördlichen Bielerseeufer zu realisieren. Wir danken Ihnen jetzt schon herzlich für Ihr Vertrauen und Ihre Unterstützung!

Beste Grüsse und eine schöne Weihnachtszeit!

Wohnbaugenossenschaft Zuhause am Bielersee



Gabrielle Wanzenried
Ko-Präsidentin



Anita Baumgartner
Ko-Präsidentin

Beilage:

Anmeldung für Mitgliedschaft/ Darlehen/ Spenden

Flyer Lattenzaun